

- DZIAŁKI nr 707,230,706,830,332, 818/2,198/1. NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA, Obszar całej nieruchomości 2,0500 HA. położonej: 37-562 Tapin, dla której Sąd Rejonowy w Jarosławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKKW: PR1J/00042344/3] :
 -działka nr 707- suma oszacowania wynosi 7 766,00zł zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 5 824,50zł.
 -działka nr 230- suma oszacowania wynosi 11 297,00zł zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 8 472,75zł.
 -działka nr 706- suma oszacowania wynosi 9 885,00zł zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 7 413,75zł.
 -działka nr 830- suma oszacowania wynosi 13 062,00zł zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 9 796,50zł.
 -działka nr 332- suma oszacowania wynosi 10 590,00zł zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 7 942,50zł.
 -działka nr 818/2- suma oszacowania wynosi 8 472,00zł zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 6 354,00zł.
 -działka nr 198/1- suma oszacowania wynosi 11 297,00zł zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 8 472,75zł.

należących do dłużnika: Marcin Lonc

KOLEJNOŚĆ LICYTACJI DZIAŁEK KOMORNIK PODA W DNIU LICYTACJI

W dzień przed licytacją wolno oglądać nieruchomość od godz.10:00 do godz.12:00 oraz przeglądać w kancelarii mieszczącej się: 37-500 Jarosław Jana Pawła II 7 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmią nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych. Rękojmię należy wpłacić na rachunek bankowy komornika numer:

Santander Bank Polska Spółka Akcyjna 1 Oddział w Jarosławiu 11 10902590 0000 0001 2245 7934

lub gotówką w kancelarii komornika. Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybiccia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybiccia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa. Rękojmią nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzytelność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzytelność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzytelnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzytelności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się - w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzytelności, w drugim przypadku - do części wartości wierzytelności niepokrytej w cenie wywołania.

Licytacja odbywa się publicznie.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji.

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż pięć procent ceny wywołania, a jeżeli wartość szacunkowa nieruchomości przekracza sto tysięcy złotych mniej niż jeden procent ceny wywołania, z zaokrągleniem wzwyż do pełnych złotych. Zaofiarowana cena przestaje wiązać, gdy inny licytant zaofiarował cenę wyższą.

Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybiccia. Gdy jednak cena nabycia przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rękojmię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy.